

## EXPUNERE DE MOTIVE

Numărul persoanelor care vor să locuiască într-o casă nouă este din ce în ce mai mare. Problema apare la finanțarea acestui proiect. Cei mai mulți dezvoltatori imobiliari au o politică benefică numai lor: ridică o parte din imobil sau redactează numai proiectul apoi scot la vânzare apartamentele sau casa.

Apoi construiesc imobilul respectiv pe banii viitorilor proprietari. Numai că în contextul crizei actuale, tot mai mulți dezvoltatori imobiliari au dat faliment sau se află în insolvență. Ceea ce pentru clienți înseamnă un singur lucru: nu vor mai putea intra în proprietatea a ceea ce au cumpărat. și nici banii nu îi mai pot recupera că nu au de unde.

În vederea protejării tuturor celor care vor să cumpere o casă nouă trebuie găsită o soluție care să fie acceptabilă pentru toți.

Din aceste considerente propunem spre dezbateră propunerea legislativă privind sprijinirea persoanelor care doresc să cumpere o casă nouă.

### INIȚIATOR:

Deputat Mircia Giurgiu – Grupul parlamentar al PD-L *Mircia Giurgiu*  
Deputat Marius Dugulescu PDL *Marius Dugulescu*  
Deputat Adrian Gustin BDC *Adrian Gustin*  
Dep. Mircea GROSARU – minoritate - *Mircea Grosaru*  
Dep. AMET ALEON – minoritate *Amet Aleon*  
Dep. Petru Manta PSD *Petru Manta*  
Dep. OLAR CORNEIU PD-L *Olari Corneliu*  
Dep. Senia Raulea PDL *Senia Raulea*  
Dep. Borchulescu Daniel PDL *Borchulescu Daniel*